

Comune di Frossasco (Torino)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.16 DEL 26.06.2018
"APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3,
COMMA 3, DELLA L. R. N. 19/1999"**

Il Consiglio Comunale
(omissis)
delibera

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della Legge Regionale 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale che, costituito da n. 137 articoli e 5 allegati, che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il Regolamento Edilizio Comunale è composto da:
 - Parte prima: Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
Capo I - Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
Capo II - Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Allegato n. 1 manuale edito dal Gruppo di Azione Locale (GAL) Escartons e Valli Valdesi "riuso e progetto"
 - Allegato n. 2 manuale edito dal GAL Escartons e Valli Valdesi "riuso e progetto parte II";
 - Allegato n. 3 manuale edito dal GAL Escartons e Valli Valdesi "Paesaggio agrario e forestale";
 - Allegato n. 4 manuale edito dal GAL Escartons e Valli Valdesi "Riuso e progetto. Ambiti di fondovalle";
 - Allegato n. 5 "Catalogo dei beni culturali architettonici" approvato, ai sensi della Legge Regionale 14 marzo 1995, n. 35 "Individuazione, tutela e valorizzazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale", con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 10/05/2006
3. di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 137 *Disposizioni transitorie per l'adeguamento* del regolamento in oggetto, fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della l.r. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento. Una eventuale variante o revisione del P.RG.C. dovrà adeguarsi alle definizioni uniformate;
5. di dare atto che, fatto salvo quanto espresso al punto precedente, dalla data di entrata in vigore del nuovo Regolamento si intende abrogato il precedente Regolamento edilizio, approvato con deliberazioni del C.C. n. 12 del 23.04.2004, deliberazione del C.C. n. 14 del 02/08/2005, deliberazione del C.C. n. 32 del 03/12/2008 (allegato energetico), deliberazione del C.C. n.42 del 22/10/2009, deliberazione del C.C. 3 del 19/02/2016;
6. di pubblicare il Regolamento approvato sul sito istituzionale del Comune, nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
7. di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 (...);
8. di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.